

## **CONTRATTO DI ASSOCIAZIONE IN PARTECIPAZIONE PER LA GESTIONE DI UN POSTO DI RISTORO**

Con la presente scrittura privata redatta in duplice originale

Tra

La "..... Associazione Sportiva Dilettantistica", con sede in ..... ,via ....., in persona del suo legale rappresentante pro-tempore, in seguito per brevità denominata "associante"

e

il signor ....., nato a ..... il .....

residente a ..... via ..... n. ....

(C.F. ....)

in seguito per brevità denominato "associato"

premesse

- che l'associante è una organizzazione sportiva dilettantistica che ha per oggetto .....
  - che l'associante gestisce all'interno della sede sociale un punto di ristoro i cui servizi sono rivolti esclusivamente ai soli soci;
  - che l'associante non ha collaboratori da destinare all'attività sopra indicata;
  - che l'associante intende quindi costituire un'Associazione in partecipazione per la gestione dell'attività sopra indicata, le cui modalità saranno delineate nei successivi punti del presente contratto;
  - che il sig. .... ha manifestato il proprio interesse e la propria disponibilità a partecipare, in qualità di associato alla gestione del suddetto punto di ristoro di cui l'associante è titolare;
- ciò premesso tra le parti come sopra individuatesi conviene e stipula quanto segue:

### **Articolo 1**

La premessa costituisce parte integrante del presente accordo.

### **Articolo 2**

L'Associazione in partecipazione ha per oggetto la collaborazione nella gestione dell'attività economica indicata in premessa, gestione che pur rimanendo nella titolarità dell'associante richiede comunque l'apporto di prestazione lavorativa .

### **Articolo 3**

L'associato si impegna ad apportare la collaborazione richiesta per l'espletamento delle prestazioni che si è impegnato a garantire, prestazione consistente nell'opera necessaria per assicurare il regolare funzionamento dell'esercizio costituito dal bar.

### **Articolo 4**

L'Associato svolgerà la propria attività senza alcun vincolo di subordinazione o di dipendenza senza garanzia di guadagno (fermo restando il disposto di cui all'art. 86, comma 2 D.Lgs. n. 276/2003).

In considerazione degli orari di apertura e di chiusura dell'esercizio di bar fissati dall'associante, l'associato si impegna a svolgere la propria attività garantendo il regolare funzionamento della gestione nei giorni e negli orari di apertura così come determinati dall'associante medesimo.

I servizi di bar devono essere comunque assicurati durante i giorni e gli orari di apertura dell'associante.

L'associato potrà farsi coadiuvare, per la sua attività, da collaboratori di sua fiducia che comunque per nessuna ragione o titolo potranno accampare diritti nei confronti dell'associante. L'associato nei rapporti con terzi, se non espressamente autorizzato, non potrà spendere il nome dell'impresa la cui titolarità e conduzione spetta esclusivamente all'associante.

### **Articolo 5**

La gestione dell'impresa è di pertinenza esclusiva dell'associante; i terzi che instaurano rapporti con l'Associazione in partecipazione assumono obbligazioni ed acquistano diritti solo ed esclusivamente nei confronti dell'associante.

### **Articolo 6**

L'associato ha diritto al rendiconto annuale della gestione del bar al fine di poter esercitare un controllo sulla medesima.

Le utenze di servizio rimarranno ad esclusivo carico dell'associante.

L'associato dichiara di aver preso visione dei locali e delle attrezzature mobili nonché dell'inventario di partenza del bar, accettandoli.

### **Articolo 7**

L'associato dovrà preventivamente comunicare all'associante quantità e qualità della merce necessaria per l'attività del bar.

L'associante potrà autorizzare l'associato ad effettuare le ordinazioni nella qualità e quantità preventivamente comunicata.

L'associato ha diritto di partecipare agli utili dell'esercizio conseguiti e risultanti dall'annuale rendiconto del ramo d'azienda, nella misura del .....%; in misura ..... l'associato partecipa alle eventuali perdite. Gli utili saranno ripartiti con cadenza annuale. La situazione economica dovrà essere aggiornata mensilmente.

Eventuale disponibilità di cassa potrà essere richiesta dall'associato quale acconto sugli utili di sua spettanza, acconto regolarizzato ai fini fiscali.

L'associante e l'associato espressamente riconoscono ed accettano che alla scadenza del presente contratto nulla potranno richiedere a titolo di avviamento o quant'altro in quanto di ciò si è tenuto espressamente conto nella determinazione della percentuale di gestione.

Le parti dichiarano che i costi indiretti che saranno imputati al ramo di azienda saranno i seguenti:

- X% delle spese totali delle utenze dell'impianto
- X% delle spese di riscaldamento
- X% .....

### **Articolo 8**

Il presente contratto ha validità annuale con decorrenza dal ..... al .....

Ove nessuna delle due parti invii all'altra, almeno 90 giorni prima della scadenza, lettera di disdetta a mezzo raccomandata a.r., il contratto si intenderà rinnovato per un ulteriore anno e così di seguito fino al ....., termine entro cui scadrà di diritto senza necessità di disdetta .

Il contratto si intenderà risolto anche nel caso in cui per qualsivoglia motivo l'associante venga a perdere la gestione dell'attività oggetto del presente contratto. All'associato spetta la tutela previdenziale stabilita dall'articolo 43 del D.L. n. 269/2003. Nulla sarà dovuto all'associato nel

caso in cui, per qualsivoglia motivo, l'attività del bar debba essere sospesa per un periodo determinato di tempo.

#### **Articolo 9**

Le eventuali modifiche apportate dalle parti al seguente contratto avranno efficacia solo se in forma scritta.

La disapplicazione, anche se reiterata, di alcune pattuizioni non comporta tacita abrogazione delle stesse.

#### **Articolo 10**

Le parti del presente contratto eleggono domicilio presso le rispettive sedi.

#### **Articolo 11**

Qualsiasi controversia riguardante il presente contratto, l'interpretazione, l'esecuzione e l'applicazione dello stesso, sarà devoluta all'esclusiva competenza di un collegio arbitrale, composto da 3 arbitri, due dei quali nominati dalle parti ed il terzo, che avrà funzioni di Presidente, dagli arbitri così designati o, in difetto, dal Presidente del Tribunale di .....

La parte che vorrà sottoporre la questione al collegio arbitrale dovrà comunicarlo all'altra con lettera raccomandata, da inviarsi entro il termine perentorio di 20 gg. dalla data dell'evento originante la controversia, ovvero dalla data in cui la parte che ritiene di aver subito il pregiudizio ne sia venuta a conoscenza, indicando pure il nominativo del proprio arbitro.

L'altra parte dovrà nominare il proprio arbitro entro il successivo termine perentorio di 20 gg. dal ricevimento della raccomandata di cui al precedente punto ed in difetto l'arbitro sarà nominato, su richiesta dalla parte che ha promosso l'arbitrato, dal Presidente del Tribunale di .....

L'arbitrato avrà sede in ....., ed il Collegio giudicherà ed adotterà il lodo con la massima libertà di forme dovendosi considerare, ad ogni effetto, l'arbitrato come irrituale.

#### **Articolo 12**

Le spese di registrazione sono a carico della parte che ne darà motivo.

Luogo e data

L'Associante

.....

L'Associato

.....

Le parti espressamente dichiarano che le clausole del presente contratto sono state oggetto di trattativa individuale. Ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1341 e seguenti del Cod. civ., le parti dichiarano di approvare specificamente le clausole di cui all'articolo 3 (oggetto del contratto), all'articolo 4 (modalità di esercizio della gestione), all'articolo 5 (titolarità e conduzione della gestione), all'articolo 7 (partecipazione agli utili ed alle perdite), all'articolo 8 (validità del contratto), all'articolo 11 (clausola compromissoria).

Luogo e data

L'Associante

.....

L'Associato

.....